



شرکت تعاونی مسکن اعضای هیأت علمی و کارکنان دانشگاه علوم بهزیستی و توانبخشی آگهی دعوت مجمع عمومی تنفس اول نوبت اول ۹۶

با سلام و احترام

بدینوسیله از کلیه اعضای محترم شرکت تعاونی دعوت می‌شود تا در جلسه مجمع عمومی تنفس نوبت اول سال ۹۶ که رأس ساعت ۱۰ صبح روز چهارشنبه مورخ ۱۳۹۶/۰۳/۱۰ در محل دانشگاه علوم بهزیستی و توانبخشی - سالن شاملو تشکیل می‌گردد؛ حضور یابند.

یادآوری می‌شود:

- در صورتی که حضور عضوی در مجمع عمومی میسر نباشد می‌تواند حق حضور و اعمال رأی از سوی خود را به نماینده تام‌الختیار خود واگذار نماید. در این صورت هیچ‌کس نمی‌تواند نمایندگی بیش از یک عضو را پذیرد. همچنین برگه‌های نمایندگی مزبور با امضاء و مهر تعاونی معتبر خواهد بود.
- مصوبات مجمع عمومی در صورت رسمیت یافتن و عدم مغایرت با ضوابط قانونی برای کلیه اعضاء اعم از حاضر و غایب نافذ و معتبر خواهد بود.

دستور جلسه:

- ۱- اعلام و تصویب صورت مالی سال ۹۴ و ۹۵
- ۲- تصویب حقوق و پاداش مدیر عامل و هیات مدیره از ابتدای سال ۹۶
- ۳- تعیین نرخ جریمه مصوب شده در مجمع‌های قبلی (با پیشنهاد بر افزایش نرخ جریمه)
- ۴- تصویب شیوه‌ی حل اختلاف احتمالی در مورد تسویه قرارداد فیما بین از طریق تعیین داور مرضی‌الطرفین با هزینه‌ی مدعی ظرف مدت یک‌ماه
- ۵- تصویب عدم مسئولیت و انجام هرگونه هزینه توسط تعاونی در مورد اداره و نگهداری برج پارس
- ۶- تصویب انجام اقدامات فیزیکی و مالی خارج از قرارداد برای هر دو بلوک آریا و پارس
- ۷- تصویب تراز درآمد-هزینه و بدهکاری منتهی به سال ۹۵
- ۸- تصویب شروع مجدد عملیات فیزیکی کارگاه به شرط اخذ دست کم ۸۰٪ از مطالبات معوقه
- ۹- تصویب نهایی انجام تهاتر و یا واگذاری واحدهای مازاد به قیمت تمام شده برای تأمین منابع مالی لازم و تکمیل و اتمام پروژه
- ۱۰- تصویب تعیین صندوق مجزا برای موارد خارج از قرارداد (مانند طبقه ۴-، پارکینگ‌ها و ...) و نیز قرارداد اصلی.

اگر موضوع مهمی لازم‌ه‌ی طرح در مجمع دارد، عضو محترم می‌تواند به‌صورت مکتوب تا تاریخ ۹۶/۰۳/۰۸ تسلیم هیات مدیره نماید.

با احترام

هیات مدیره تعاونی مسکن